

Ce document a pour objectif de simplifier la demande de sous-location.  
Il doit être rempli par le propriétaire/gestionnaire du logement.

Fait à \_\_\_\_\_ le / /

Madame, Monsieur,

Par la présente, je fais référence au contrat de location pour le logement situé :

**Adresse**

**Code Postal**

et accuse réception de votre demande sollicitant mon accord pour sous-louer la totalité du logement.

Je soussigné(e) le **propriétaire du logement** ou Je soussigné(e) le **gestionnaire du logement**

**Nom**

**Société**

**Prénom**

Autorise le **locataire du logement**

**Nom**

**Prénom**

À sous-louer le logement en confiant la gestion exclusivement à l'agence de gestion locative Smartrenting.

du / /

au / /

**Ce document est valable un an à compter de la date de signature de l'autorisation.**

Le locataire reste en outre responsable en cas de dégradations ou de dommage provoqués par le sous-locataire. En application de l'article 8 de la loi du 6 juillet 1989, le montant perçu ne peut excéder le montant du loyer mentionné sur le bail. Enfin, cette sous-location ne l'exonère pas de ses obligations prévues au contrat en ce qui concerne le paiement du loyer et des charges locatives.

**Signature du propriétaire/gestionnaire**